

Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459
Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Yvan St. Vincent
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

NOTICE OF PUBLIC HEARING VARIATION ORDER V01-2025

The Town of Ste. Anne, under the authority of the Planning Act, will be holding a PUBLIC HEARING at the Town of Ste. Anne Municipal Office at 14 Centrale Ave, Ste. Anne, Manitoba on **March 26th, 2025** at **4:45 PM** at which time and place the Council will receive representations from the applicant and any persons who wish to make them regarding the following applications.

Any concerns or objections may be directed, in writing, to the Development Manager no later than **noon** on **March 21st, 2025**.

WHERE: 21 Seine Road;

APPLICANT: Don Kowalski/Dianna Skakum

OWNERS: Don Kawalski/Dianna Skakum

VARIATION: The applicant is purposing to construction a 1,440 square foot addition to an existing 960 square foot accessory building located in the front yard, applicant is looking to vary of the maximum 800 square foot to 2400sqft along with the front yard location required under the Town of Ste. Anne Zoning By-Law 8-2020.

A copy of the above proposal and supporting material may be inspected at the above location during regular office hours 8 am to 4:30 pm, Monday to Friday.

John Desrochers,
Development Manager
Town of Ste. Anne
204-422-5293
operations@steanne.ca



Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459
Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Yvan St. Vincent
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE DÉROGATION V01-2025

La Ville de Ste-Anne, en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, tiendra une AUDIENCE PUBLIQUE aux bureaux de la Ville de Ste-Anne au 14, avenue Centrale, Ste-Anne, Manitoba, le **26 mars 2025 à 16 h 45**, heure et lieu où le conseil recevra les observations des demandeurs et de toute personne qui souhaite les présenter au sujet des demandes suivantes.

Toute préoccupation ou objection peut être adressée, par écrit, au gérant de développement au plus tard le **21 mars 2025 à midi**.

WHERE:	21, chemin Seine
APPLICANT:	Don Kowalski/Dianna Skakum
OWNERS:	Don Kawalski/Dianna Skakum
VARIATION:	Le demandeur, a l'intention de construire un ajout de 1 440 pieds carrés à un bâtiment accessoire existant de 960 pieds carrés situé dans la cour avant. Le requérant cherche à modifier le maximum de 800 pieds carrés à 2 400 pieds carrés ainsi que l'emplacement de la cour avant requis en vertu du règlement de zonage 8-2020 de la Ville de Ste-Anne.

Une copie de la proposition susmentionnée et des documents à l'appui peut être consultée au lieu indiqué ci-dessus pendant les heures de bureau normales, de 8 h à 16 h 30, du lundi au vendredi.

John Desrochers,
gérant de développement
Ville de Ste-Anne
204-422-5293
operations@steanne.ca

